

売り 一戸建
中古一戸建

山口市朝倉町 中古住宅

9DK

価 格

860万円

■交通／山口線湯田温泉駅 徒歩35分 ■所在地／山口県山口市朝倉町11-19（地番：262番10）

- ・9部屋+ゆとりのある昭和レトロな一戸建！
- ・趣味の部屋を確保したい方にも最適！
- ・温泉で癒やされる贅沢！



※未登記の84.46㎡の建物を含みます
※一部土砂災害警戒区域に含まれます

土地面積	公簿 426.04㎡（約128.87坪）		
私道面積	無		
建物面積	119.18㎡（約36.05坪）		
建物構造	木造	階 建	地上2階
間 取	9DK		
駐車場	有 無料（2台無料） 駐車場2台分		
築年月	1977[S52]年11月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	50%・80%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種低層
地 勢			
接 道	【一方】西 幅:6.4m 公道 接面:21m		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立湯田小学校 1,559m、山口市立湯田中学校 1,230m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	トイレ2ヶ所、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、収納スペース、都市ガス、電気、上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様： 一般媒介
物件番号： 5104608673

情報更新日： 2026年07月31日